

Z Á P I S
ze 17. zasedání zastupitelstva obce Poniklá
konaného 30.března 2005 v pohostinství Mádle od 16.00 hodin

Podle prezenční listiny bylo při zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva.

Omluven: Mgr. Vladimír Vinklář, Lidmila Kadavá

Zapisovatel: Ing. Antonín Polej

Ověřovatelé zápisu: Jan Řehořek, Jana Pičmanová

Návrh na usnesení: Jaroslav Čížek

PROGRAM

1. Zahájení-volba ověřovatelů, zapisovatele, navrhovatele.
2. Nabídka firmy SKS a EKO KOM ve věci třídění odpadů.
3. Zpráva o činnosti rady obce za období od 28.února 2005.
4. Návrh ceny bytů ve II.vlně privatizace.
5. Schválení výsledku hospodaření obce za rok 2004.
6. Návrh a schválení rozpočtu obce pro rok 2005.
7. Schválení výsledku hospodaření Základní školy Poniklá.
8. Schválení výsledku hospodaření Mateřské školy Poniklá.
9. Schválení závěrečného účtu Svazku obcí Jilemnicko.
10. Návrh rozpočtu Svazku obcí Jilemnicka.
11. Výsledek inventarizace.
12. Schválení výroční zprávy o použití Fondu rozvoje bydlení.
13. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru.
14. Prodej-koupě pozemků.
15. Různé – změna Zřizovací listiny Mateřské školy a Základní školy v Poniklé.
16. Diskuze
17. Návrh na usnesení a závěr.

Ad 2) Nabídka firmy Severočeské komunální služby Jablonec nad Nisou a firmy EKO KOM Jablonec n/N

Zástupce firmy EKO KOM Jablonec nad Nisou pan ing. Holubec představil projekt Libereckého kraje, který má za cíl zapojit do třídění odpadu všechny obce bez rozdílu a to tím, že každá obec obdrží zdarma některé příslušné nádoby. Pro obec to znamená ušetření nákladů za odpady, které do popelnic nepatří. Do projektu jsou zapojena města a obce v LK a do dnešního dne bylo již přiděleno 600 nádob na tříděný odpad. I obec Poniklá má obdržet v příštích dnech tři nádoby zdarma.

Zástupce firmy Severočeské komunální služby Jablonec nad Nisou pan Strnad pak informace doplnil o plánovaném sjednocení systému svozu, neboť nyní je několik variant pronájmu a odvozu nádob, které jsou buď obecní nebo jsou v pronájmu od SKS. I systém odvozu je různý podle potřeb obcí. Novinkou ve třídění odpadu je nabídka pytlů na sběr plastů, tzn. veškeré igelitové sáčky, tašky, kelímky, obaly lze vytrít do těchto pytlů, které obec obdrží zdarma. Zaplatí pouze odvoz, ale za vytrídění každého kilogramu platí obdrží od firmy EKO KOM 3,-Kč. Novinkou je rovněž i pytlový systém sběru nápojových kartonů (mléko, džusy). Za pytel zaplatí obec 2,80 Kč a úhradu za odvoz. Za každý vytríděný kilogram nápojových kartonů obdrží od firmy EKO KOM 4,30 Kč. Podmínkou sběru těchto odpadů je, že musí být do pytlů ukládány čisté a umyté. Harmonogram svozu těchto pytlů včetně určení místa složení bude projednáno s obcí. Pan Strnad ještě představil program, který je vypracován pro mateřské a základní školy, do kterého jsou zapojovány děti s motivací získání finančních prostředků. Např. za 1kg papíru obdrží dítě 1,-Kč, podobné je to i s dalšími vytríděnými odpady. Navíc škola získá za každý kg vytríděného odpadu 0,50 Kč od firmy EKO KOM a 0,50 Kč od obce. Je to dobrá motivace nejen pro školu, ale i pro žáky.

Diskuze: Paní Václavíková – proč je vyvážena nádoba na PET lahve, která je zaplněna sotva do třetiny. Odpověď – protože je v obci nastaven 14ti denní režim vývozu. Pokud je tato nádoba nevyužita, pak může být přemístěna jinam, kde využita bude, nebo bude upraven režim odvozu na delší časový úsek.

Paní Kynčlová – bude se také třídít textil? Odpověď – textil dnes již není z přírodních vláknin, ale jsou do něho přimíšena umělá vlákna z ropy. U nás není firma, která by textil odebírala. Textil je kvalifikován jako objemný odpad.

Pan Čížek – jak je to s likvidací lepenky. Při svozu nebezpečného odpadu ji firma odmítá převzít. Odpověď – lepenka skutečně není zařazena do kategorie nebezpečného odpadu, ale nepatří rovněž ani do objemného. Tento odpad má zvláštní určení a k jeho převzetí a likvidaci je oprávněna skládka v Košťálově nebo v Dolní Branné.

ZO bere na vědomí.

Ad 1) Zahájení – volba ověřovatelů, zapisovatele, navrhovatele

Po skončení diskuze k nabídce SKS a EKO KOM bylo zahájeno 17. zasedání zastupitelstva obce. Navrzení ověřovatelé zápisu, zapisovatel, navrhovatel a schválení programu. Paní starostka požádala o doplnění programu o změnu Zřizovacích listin v obou místních školách.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce za období od 28.února 2005

Zprávu přednesl pan ing. Plichta a je přílohou tohoto zápisu. Ke zprávě nikdo nediskutoval.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 4) Návrh ceny bytů ve II.vlně privatizace

V roce 2003 schválilo ZO, pod č. usnesení 74, zahájení privatizace bytového fondu. V I.vlně bylo prodáno 58 bytových jednotek s hrubým příjmem 5 475 615,-Kč. Získanými prostředky byly uhrazeny především investiční úvěry ve výši 4 624 000,-Kč.

Do II.vlny privatizace byly zahrnuty tři domy a to u Preložky čp. 320 a 321 a na Přívlace čp. 412. Celkem 20 bytových jednotek. Postup při prodeji je totožný s prodejem v I.vlně a řídí se Zásadami pro prodej bytů a domů z vlastnictví obce. Uvedené ceny byly vypočteny a stanoveny Znaleckými posudky vypracovanými firmou z Jablonce nad Nisou dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., a vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 540/2002 Sb., ve znění vyhlášek č. 452/2003 Sb. a č. 640/2004 Sb., podle stavu ke dni 15.2.2005. Každý nájemník obdržel písemnou informaci o ceně bytu dle znaleckého posudku. Úkolem zastupitelstva je stanovení ceny pro prodej. Vzhledem ke skutečnosti, že v loňském roce proběhla I.vlna privatizace a ceny bytů byly nájemníkům prodávány za čtvrtinu odhadní ceny, pak by bylo spravedlivé, aby byty ve II.vlně byly prodávány se stejnou slevou a stejným způsobem.

Diskuze: Pan Řehořek – nesouhlasí se snížením ceny a považuje to za hazardování s obecním majetkem. Cena bytu dle znaleckého posudku se mu jeví jako adekvátní, maximálně připouští slevu do 20%. Obec peníze potřebuje na rekonstrukci školní jídelny a další opravy.

Pan Mikolášek – nesouhlasí s předchozím návrhem a navrhuje, aby bylo postupováno obdobně jako v I.vlně privatizace.

Pan Čížek a pan Udatný – doporučují rovněž zachovat postup z I.vlny privatizace.

Pan Řehořek – navrhuje, aby pan Udatný byl z hlasování vyloučen, protože mu jako nájemníkovi vznikne hlasováním prospěch.

Hlasování o vyloučení pana Udatného:

pro 1 (Řehořek) proti 12 zdržel se 0

Hlasování o návrhu pana Řehořka-cena za 80% znal.posudku:

pro 1 (Řehořek) proti 12 zdržel se 0

Hlasování o ceně bytu za 25% znaleckého posudku:

pro 12 proti 1 (Řehořek) zdržel se 0

Ad 5) Schválení výsledku hospodaření za rok 2004.

Pro rok 2004 byl přijat rozpočet jako vyrovnaný. Během roku došlo k jeho naplnění v příjmové části ve výši 22 961 350,-Kč, ve výdajové části 22 456 045,-Kč. Celkový přehled je uveden v tabulce, která je přiložena.

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2004			
Příjmy			
daň z příjmů fyz. osob	1 693 690,-	komunikace	445 900,-
daň z příjmů fyz. osob ze samost. činnosti	669 546,-	dopravní obslužnost	113 190,-
daň z příjmů fyz. osob z kapit. výnosů	112 614,-	vodné	590 870,-
daň z příjmů právnických osob	1 769 849,-	stočné	877 959,70
daň z příjmů právnických osob za obce	262 500,-	MŠ	1 534 326,50
daň z přidané hodnoty	2 608 391,-	ZŠ	5 349 037,-
poplatek za likvidaci komun. odpadu	602 228,-	školní jídelny	2 048,40
poplatek ze psů	13 810,-	knihovna	8 030,50
pobytový poplatek	50 755,-	místní rozhlas	7 560,-
poplatek za užívání veřej. prostranství	14 634,-	zpravodaj	46 452,-
poplatek z ubytovací kapacity	17 393,-	kultura	48 935,-
správní poplatky	18 880,-	ostatní zájmová činnost	872 471,-
daň z nemovitosti	355 518,-	bytové hospodářství	1 589 697,29
splátky půjček	130767,47	veřejné osvětlení	237 316,50
přijaté dotace	6 761 408,-	pohřebnictví	16 498,-
vodné	524743,50	územní plánování	119 000,-
stočné	373 374,-	komunální služby	2 028 238,-
MŠ	37 990,-	sběr a svoz komun. odpadů	631 437,20
ZŠ	3 113,-	pečovatelská služba	535 876,35
knihovna	0,-	klub důchodců	7 007,-
zpravodaj	25 200,-	ochrana obyvatelstva	1 900,-
kultura	7765,50	požární ochrana	88 190,50
bytové hospodářství	6376732,81	zastupitelstvo obce	681 225,-
veřejné osvětlení	1 000,-	volby do zastupitelstev ÚSC	10 855,72
pohřebnictví	10 720,-	volby EU	8 446,50
územní plánování	8 000,-	činnost místní správy	1 220 009,60
komunální služby	379822,40	služby peněžních ústavů	67 897,64
činnost OOSS v ochraně živ. prostředí	1 000,-	převody mezi vlastními účty	75 000,-
pečovatelská služba	25 870,-	finanční vypořádání min. let	25 652,90
příjmy z úroků	30265,80	ostatní činnosti	193 017,-
ostatní činnosti	73 770,-	nein. dotace nezisk. org.	3 000,-
		uhrazené splátky dl. úvěrů	5 019 000,-
Celkem	22 961 350,-		22 456 045,-

Usnesení: ZO schvaluje výsledek hospodaření obce za rok 2004.
Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 6) Návrh rozpočtu obce Poniklá pro rok 2005.

Pro rok 2005 je navržen schodkový rozpočet v příjmové části ve výši 11 126 060,-Kč, ve výdajové části 11 983 500,-Kč. Schodek lze vyrovnat zapojením zůstatku na základním účtu, který činil 714 292,-Kč a zůstatku na zvláštním účtu založeném pro účely privatizace bytů se zůstatkem 294 800,-Kč. V příjmové části byl rozpočet tvořen na základě dostupných znalostí předpokládaných daňových příjmů z minulých let, místních a správních poplatků, předpokládaných tržeb z prodeje bytů a dalších možných nahodilých příjmů (prodej pozemků apod.) K pokrytí potřeb ve výdajové části je vyšší částka na komunikace (oprava MK kostel-hřbitov, cesta na přívlacký hřbitov, cesta od kaštanu u čtyřbytovky k JUDr. Wintrovi, cesta na Přívlacký kopec). Na dopravní obslužnost obec potřebuje částku 112 500,-Kč, tj. 90,-Kč na jednoho občana/rok. Výdaje na vodném a stočném jsou dány rozpisem obstaratelské firmy VHS Vrchlabí. Především je nutné zjistit úniky vody z veřejného vodovodu a dále je zadáno vypracování projektové dokumentace na prodloužení vodovodního řadu k penzionu KLÁRA, projekt na rekonstrukci vodojemu v Nové Vsi a projekt na propojení vodovodu Keříček s vodovodem Horní Dola. Mateřská škola mimo provozních výdajů má v rozpočtu výdaj na projekt zateplení budovy. Nejvyšší výdaj v letošním roce bude na modernizaci kuchyně, úpravu šaten a rekonstrukci sociálních zařízení v základní škole. Ostatní zájmová činnost obsahuje výdaje na úhradu splátky na rolnu, projekt na zasněžování a úhradu faktury za potrubní rozvod vody na koupališti. Ve výdajích na byty jsou zahrnuty především veškeré náklady související s privatizací bytů, projekt na úpravu tří bytových jednotek v čp. 266 a výdaje na údržbu čekáren ve zdravotním středisku. Veřejné osvětlení představuje především výdaje na elektrickou energii a nezbytný materiál. Částka 190 000,-Kč určená pro hřbitov, obsahuje materiál na přístavbu smuteční síně, oplocení a běžné výdaje. I v letošním roce bude obec pokračovat ve zpracování nového územního plánu, na který je určeno 345 000,-Kč. Komunální služby zahrnují mzdové náklady na Drobné služby, náklady na pojistné Hasičské vzájemné pojišťovny, pohonné hmoty, náhradní díly, materiál, školení, ochranné pomůcky atd. Dům s pečovatelskou službou zahrnuje náklady na úhradu úroků z hypotečního úvěru, plat pečovatelky a uklízečky a nezbytné náklady na provoz. Částka určená pro zastupitelstvo obsahuje plat starostky, místostarosty, členů rady a odměny předsedů komisí. I náklady na místní správu jsou poměrně vysoké, ale zahrnují nejručnější náklady na provoz kanceláře, včetně servisu počítačů, obsluhy kopírky, poštovní, služby peněžních ústavů, náklady na znalecké posudky, projektové dokumentace, pořízení počítačových programů, geometrické plány, právnícké služby a v neposlední řadě i platy zaměstnanců úřadu. Částka 50 000,-Kč je určena na úhradu bankovních poplatků, finanční vypořádání z minulých let je vrácení peněz z poskytnuté zálohy na vyúčtování voleb (referendum a do krajských zastupitelstev) a konečně částka 120 000,-Kč je určena na úhradu splátky hypotečního úvěru. Není to úplný výčet nákladů, avšak podstatný. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na ÚD od 28.2. do 1.4.2005.

NÁVRH ROZPOČTU PRO ROK 2005			
PŘÍJMY		VÝDAJE	
daň z příjmů FO ze závis. činnosti	1 700 000,-	komunikace	1 000 000,-
daň z příjmů FO ze sam. výdě. činnosti	700 000,-	dopravní obslužnost	112 500,-
daň z příjmů FO z kapit. výnosů	110 000,-	vodné	820 000,-
daň z příjmů PO	1 700 000,-	stočné	900 000,-
daň z přidané hodnoty	2 600 000,-	MŠ	460 000,-
poplatek za likvidaci komun. odpadu	600 000,-	ZŠ	1 790 000,-
bytové poplatky	50 000,-	knihovna	18 000,-
poplatek za užívání veřejného prostranství	13 000,-	obecní rozhlas	10 000,-
poplatek z ubytovacích kapacit	10 000,-	zpravodaj	45 000,-
správní poplatky	20 000,-	kultura	36 000,-
daň z nemovitosti	350 000,-	ostatní zájmová činnost	665 000,-
dotace ze státního rozpočtu	283 560,-	byty	110 000,-
poplatek ze psů	14 000,-	veřejné osvětlení	215 000,-
vodné	650 000,-	hřbitov	190 000,-
stočné	420 000,-	ÚP	345 000,-
knihovna	1 500,-	komunální služby	1 600 000,-
zpravodaj	25 000,-	odpady	700 000,-
prodej zboží	2 000,-	DPS	635 000,-
prodej bytů	1 500 000,-	KD	5 000,-
hřbitov	20 000,-	PO	110 000,-
komunální služby	274 000,-	zastupitelstvo	810 000,-
pečovatelská služba	25 000,-	místní správa	1 205 000,-
příjmy z úroků	50 000,-	peněžní ústav	50 000,-

dary	4 000,-	finanční vypořádání	32 000,-
předškolní zařízení	4 000,-	splátky	120 000,-
Celkem příjmy	11 126 060	Celkem výdaje	11 983 500

Diskuze: Pan Mikolášek – Podle přehledu neuhrazených faktur, tzn. pohledávek obce k 31.12.2004, byly ve výši 617 758,-Kč. Proč nebyly zúčtovány do nákladů. Odpověď – protože to jsou faktury, které došly až v lednu 2005 a do výkazu o plnění rozpočtu obce se již nedostaly. Jsou však zaneseny v účetní rozvaze obce.

Pan Čížek – je obec plátcem DPH? Odpověď – obec ještě není plátcem DPH, ale vzhledem k tržbám na vleku, které činily 1 082 205,-Kč se plátcem stane od 1.července 2005. To znamená, že i vodné a stočné od tohoto data povýší o 5%.

Pan Mikolášek – co představuje v rozpočtu částka pod položkou ostatní zájmová činnost. Odpověď – tato suma zahrnuje splátku rolby, projekt zasněžování a úhrada faktury za rozvod potrubní vody.

Pan Mikolášek – připomíná, že zveřejnění možnosti půjček z FRB bylo opožděné, neboť zpravodaj vyšel koncem února a zda by nebylo možné posunout termín podávání žádostí. Odpověď – informace o možnosti půjček z FRB byla zveřejněna ve zpravodaji již za listopad a prosinec. Posunutí data přijetí žádosti na poskytování půjček nelze, neboť je toto datum dáno jednak obecně závaznou vyhláškou a jednak podléhá podmínkám zásad určených ministerstvem pro MR.

Usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce v příjmové části 11 126 060,- Kč, ve výdajové části 11 983 500,- Kč.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1 (Mikolášek)

Ad 7) Schválení výsledku hospodaření v příspěvkové organizaci Základní škola Poniklá

Dle zákona č. 250/2000 Sb., je obec povinna 2x ročně předložit zastupitelům výsledek hospodaření zřízených příspěvkových organizací. ZŠ hospodařila v loňském roce se ztrátou 5 344,72 Kč. Tato ztráta bude převedena na účet zisku a ztrát. Důvodem propadu hospodaření v ZŠ je fakt, že škola v loňském roce hospodařila s minimální dotací ze strany obce. V zařízení se nic neopravovalo ani se nepořizovalo žádné vybavení. Dotace zřizovatele pokryla pouze běžné provozní náklady na elektřinu, topení, vodu, apod.

Usnesení: ZO schvaluje výsledek hospodaření Základní školy Poniklá ke dni 31.12.2004 s tím, že částka 5 344,72 Kč bude převedena z účtu 931(výsledek hospodaření) na účet 932 (neuhrazená ztráta minulých let).

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 8) Schválení výsledku hospodaření v příspěvkové organizaci Mateřská škola Poniklá

Dle zákona č. 250/2000 Sb., je obec povinna 2x ročně předložit zastupitelům výsledek hospodaření zřízených příspěvkových organizací. Mateřská škola hospodařila v loňském roce přebytkem ve výši 55 251,47 Kč. Tento přebytek byl z větší části získán díky iniciativě ředitelky, která získala slevy na závozech plynu.

Usnesení: ZO schvaluje výsledek hospodaření Mateřské školy Poniklá ke dni 31.12.2004 s tím, že částka 55 251,47 Kč bude převedena z účtu 931 (výsledek hospodaření) na účet 914 (rezervní fond).

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 9) Schválení závěrečného účtu Svazku obcí Jilemnicko

Příjmy Svazku v loňském roce činily 1 435 791,56 Kč, výdaje 1 195 482,50 Kč. Svazek byl založen pro účely čerpání dotací z evropských fondů. Zatím se však s projektem „Přijďte pobejt“ neporazilo. Svazek v loňském roce získal dotace pouze z programů Libereckého kraje. Svazek pořídil i program GRAMIS – aktualizovaný datový soubor pozemků v k.ú. Poniklá a Přívlaka, na kterém bylo ušetřeno 30% nákladů.

Usnesení: ZO schvaluje závěrečný účet Svazku obcí Jilemnicko.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 10) Návrh rozpočtu Svazku obcí Jilemnicka pro rok 2005

Návrh rozpočtu je přiložen. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný v příjmové i výdajové části ve výši 1 821 000,-Kč. Svazek požádal již o přidělení dotací z Libereckého kraje na kulturní projekt „Krakonošovy letní podvečery“. Tento projekt se uskuteční ve druhém červencovém týdnu. Do akce se mohou zapojit všechny obce se svými kulturními, sportovními a jinými aktivitami. Jde o představení obce v rámci regionu. Naše obec se svojí bohatou dobrovolnou činností má příležitost představit se i v rámci této akce. Tradiční Pohádkový les, který se uskuteční 2.července je již tohoto projektu zapojen.

Usnesení: ZO bere na vědomí návrh rozpočtu Svazku obcí Jilemnicko na rok 2005.

ZO schvaluje zapojení do projektu Krakonošovy letní podvečery.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 11) Výsledek inventarizace k 31.12.2004.

K provedení inventarizace byl vydán příkaz starostky obce ze dne 12.října 2004. Byla jmenována hlavní inventarizační komise a do dílčích komisí byli jmenováni členové zastupitelstva a zaměstnanci obecních zařízení. Závěrečný inventarizační zápis :

1) Budovy, haly, stavby	99 631 945,40 Kč
2) Stroje, přístroje a zařízení	3 531 702,40 Kč
3) Drobný hmotný investiční majetek	1 737 118,98 Kč
4) Pozemky	850 894,64 Kč
5) Zboží na skladě	1 371,-- Kč
6) Nedokončené investice 041	119 000,-- Kč
7) Nedokončené investice 042	264 242,-- Kč
8) Stav běžného účtu	714 292,04 Kč
9) Stav účtu hospodářské činnosti	75 066,60 Kč
10) Stav účtu privatizovaných bytů	294 800,64 Kč
11) Stav účtu bytového fondu	632 073,54 Kč
12) Poštovní známky	888,-- Kč
13) Zůstatek Fondu rozvoje bydlení	762 997,82 Kč
14) Vyplacené zálohy dodavatelům	247 673,-- Kč
15) Závazky	617 758,04 Kč
16) Pohledávky za rozpočtovými příjmy	28 683,-- Kč
17) Zůstatek pokladen	0,-- Kč
18) Finanční investice	0,-- Kč
19) Nesplacené bankovní úvěry	3 375 000,-- Kč
20) Pohledávky bytového a nebyt. fondu	159 096,40 Kč
21) Ostatní dlouhodobé závazky (účet 959)	939 320,-- Kč
22) Jiné závazky (účet 379)	263 446,50 Kč

Usnesení: ZO schvaluje výsledek inventarizace k 31.12.2004.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 12) Výroční zpráva o použití Fondu rozvoje bydlení

V loňském roce nevyužil této půjčky žádný občan ani obec. Do fondu bylo splaceno od občanů 130 767,- Kč a od obce 75 000,-Kč. Termín k podání žádosti z tohoto fondu pro letošní rok vypršel k datu 28.2.2005. Ani letos nebyla podána jediná žádost, i když na účtu je 762 997,-Kč, které nemůže obec použít na nic jiného, než právě na půjčky při rekonstrukci či modernizaci bytové výstavby.

Usnesení: ZO bere na vědomí konečný zůstatek FRB a informace o způsobu využití státní půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Ad 13) Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru za rok 2004.

Zprávu o činnosti kontrolního výboru přednesl pan Jiří Udatný a je přílohou tohoto zápisu. Zprávu finančního výboru připraví paní Kynčlová na příští zasedání ZO.

Usnesení: ZO schvaluje činnost kontrolního výboru v roce 2004.

Ad 14) Prodej-koupě pozemků

- Ø Krajská správa silnic Libereckého kraje, cestmistrovství Semilsko daruje obci oddělené pozemky, které nejsou součástí silnice I/14. Jedná se o ppč. 2943/9, 2943/10, 2943/12, 2943/13 a 2943/20 v k.ú. Poniklá o celkové výměře 1215 m². ZO doporučuje pozemky převzít a následně odprodat (manželé Skrbkovi, Singing Rock).

Usnesení: ZO schvaluje bezplatné předání pozemků z vlastnictví KSS do vlastnictví obce Poniklá.

Hlasování pro 13 proti 0 zdržel se 0

- Ø Pan Pisarovský žádá o odkoupení části cesty k lomu č. 380/31 v k.ú. Poniklá. ZO odprodej doporučuje. Zároveň se zastupitelstvo vyjádřilo k námitce pana Radima Kučery, který rovněž o odprodej části cesty žádal, ale konkrétně jeho osobě nebylo vyhověno. Pan Kučera požaduje od zastupitelů vysvětlení. Pan Čížek toto rozhodnutí zastupitelstva obhájil tím, že žadatel již podíl na této cestě má a o majetku obce rozhoduje její vlastník, tj. obec, respektive její zastupitelstvo. Proto není panu Kučerovi co vysvětlovat. K tomuto názoru se přiklonila většina zastupitelů.

Usnesení: ZO schvaluje odprodej části ppč. 380/31 v k.ú. Poniklá panu Pisarovskému.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad 15) Různé

- Ø RO doporučuje vyhlášení dalšího ročníku ankety o upravené okolí domu, rozkvetlou zahradu či květinovou výzdobu. Vyhlášená anketa se v loňském roce velmi vydařila a obec byla díky jejím pracovitým občanům skutečně rozkvetlá. Diskutovalo se pouze o přiznání finanční odměny. Nakonec zvítězila varianta bez finančního ohodnocení.

Usnesení: ZO vyhlašuje 2.ročník ankety o upravené okolí domu, rozkvetlou zahradu a květinovou výzdobu .

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 2 (Čížek, ing. Plichta)

- Ø Na základě nových právních norem ve školním stravování je zapotřebí i doplnění zřizovacích listin obou příspěvkových organizací. V Mateřské škole Poniklá se v odst. II. Příspěvková organizace, doplňuje za označení „Organizace sdružuje“ bod **c) závodní stravování pro zaměstnance.**

Usnesení: ZO schvaluje doplnění zřizovací listiny pro Mateřskou školu Poniklá o závodní stravování pro zaměstnance.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1 (Řehořek)

- Ø V Základní škole Poniklá se v odst. II. Příspěvková organizace, doplňuje za označení „Organizace sdružuje“ bod **d) závodní stravování pro zaměstnance.**

Usnesení: ZO schvaluje doplnění zřizovací listiny pro Základní školu Poniklá o závodní stravování pro zaměstnance.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1 (Řehořek)

Ad 16 Diskuze

Pan Řehořek – dotaz na stravování důchodců-učitelů ve škole. Tento dotaz bude předložen vedoucí závodního stravování paní Trýznové.

Paní Eva Dobiášová – dotaz na nefunkční veřejné osvětlení u cesty k čp. 400. Pan Čížek přislíbil místní šetření do 14 dnů.

Další dotazy: Pan Řehořek – jaký zisk bude mít obec z prodeje 20 bytů, pan Zemánek – do kdy musí nájemníci mít připraveny peníze na zaplacení bytů, jak je to s pozemky v okolí čp. 320 a 321 a navrhuje zřídit sběrný dvůr v prostoru bývalé kostivárny.

Paní Slavíková - upozornila, že modernizace domu čp. 412 proběhla v roce 1968 a ne v roce 1998, jak je uvedeno ve znaleckém posudku. Pan Klikorka – z pohledu nájemníka je cena bytu vysoká, z pohledu ostatních občanů je cena bytů za hubičku, dále přednesl požadavek na zveřejnění pracovní náplně pana Zákravského, školníka ZŠ a požaduje zveřejnění pronájmu garáže u zdravotního střediska. Pan Mikolášek – jak byl vyřešen zápach z kanalizace u penzionu HOMOLE, upozornil na některé nedostatky ve smlouvě s panem Šírem ve věci užívání sociálního zařízení. Pan Václavík – kdy zastupitelstvo zastavilo opravy a údržbu na bytovém fondu a kritizoval práci správy bytového a nebytového fondu. Dále kritizoval práci pana Holubce, který se řádně nestará o veřejné osvětlení. Pan Řehořek – požadoval informaci o postupu projektu na prodloužení vodovodního řádu k penzionu KLÁRA. Paní Zemánková – upozornění na nefunkčnost veřejného osvětlení u Preložky, kdy nebylo ze strany úřadu reagováno k přechodu na letní čas. Pan Čížek – dotaz na úklid písku z krajnic státních silnic po zimní údržbě. Pan Hnyk – připomínka k rekonstrukci silnice I/14 v úseku od rybárny, kde je neustále kritické a nebezpečné místo z hlediska bezpečného provozu na pozemních komunikacích. Pan Hejral – dotaz na existenci zákonných postihů při nelegálním zalesňování pozemků. Pan Klikorka – upozornění na vzrostlé smrky u chaty pana Beneše.

Ad 17) Návrh na usnesení

Návrh na usnesení přednesl pan Jaroslav Čížek.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu: Jan Řehořek

Jana Pičmanová

Starostka:

Místostarosta:

Zapsal: ing. Polej

V Poniklé 4.dubna 2005

Skončeno v 18.30 hodin